



La Ceja del Tambo

# EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE LA CEJA RENDIMOS CUENTAS



*Elkin Ospina Ospina*  
Alcalde La Ceja del Tambo



La Ceja del Tambo

EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE LA CEJA  
**RENDIMOS CUENTAS**



# SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, AMBIENTE Y HÁBITAT



*Etkin Ospina Ospina*  
Alcalde La Ceja del Tambo



La Ceja del Tambo

EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE LA CEJA  
**RENDIMOS CUENTAS**



## TABLA DE CONTENIDO

### INTRODUCCIÓN

#### 1. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

##### 1.1 EQUIPO ADMINISTRATIVO

##### 1.2 TRABAJADORES OFICIALES

#### 2. PROYECTOS FINANCIADOS

#### 3. PROYECTOS PRESENTADOS Y VIABILIZADOS

#### 4. COMPONENTE PROYECTOS DE INVERSIÓN PLAN DE DESARROLLO

##### 4.1 LINEA 1 POLITICA SOCIAL, EQUIDAD E INCLUSION

###### 4.1.1 EDUCACION

###### 4.1.2 PRIMERA INFANCIA, NIÑEZ, ADOLESCENCIA, JUVENTUD Y FAMILIA

###### 4.1.5 ADULTO MAYOR

###### 4.1.6 DEPORTE

##### 5.1 INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

###### 5.1.1 VIVIENDA

###### 5.1.2 EQUIPAMIENTO

##### 6.1 DESARROLLO SOSTENIBLE

###### 6.1.1 AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO



La Ceja del Tambo

EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE LA CEJA  
**RENDIMOS CUENTAS**



## INTRODUCCIÓN

En su conjunto, el desarrollo de las sociedades en cuanto a sus fines humanos, culturales, educativos, productivos, económicos, deportivos, recreacionales o políticos requieren de una instalación y soporte físicos que permitan desarrollar las actividades concernientes a dichas materias, es allí donde la infraestructura juega un papel imprescindible del quehacer humano al constituirse en aquella base sobre la cual se produce la prestación de los servicios, la organización de las ciudades, y en general el desarrollo social tanto de manera colectiva como individual, de allí también que dicho componente sea imprescindible en el ejercicio de la administración pública y deba articularse con los demás componentes en la búsqueda de altos impactos cualitativos y cuantitativos que posibiliten el incremento de la calidad de vida de los habitantes de un conglomerado urbano o rural.

En particular, en el Municipio de La Ceja del Tambo, es la Secretaría de Infraestructura, Ambiente y Hábitat es la dependencia encargada de liderar la gestión y ejecución del componente de infraestructura con el fin de cumplir con los lineamientos del Plan de Desarrollo Municipal.

Para cumplir con los objetivos, la dependencia se encarga de la ejecución de los recursos propios y la formulación de proyectos ante diferentes entes públicos y privados que permitan sumar en la búsqueda de los objetivos cualitativos y cuantitativos surgidos de las necesidades detectadas en la formulación del Plan de Desarrollo y en el conocimiento diario de las características del componente físico del Municipio, siempre en marco de una metas establecidas y unas asignaciones presupuestales determinadas.

Así mismo la dependencia configura el soporte técnico para la totalidad de la administración municipal en todo lo referente a la infraestructura tanto en el componente prospectivo de los proyectos como en el seguimiento y mantenimiento de las diferentes instalaciones existentes.

El quehacer de la dependencia implica el trabajo coordinado, la suma de esfuerzos y sinergia con diferentes entidades del orden municipal, departamental o nacional en la prospección, ejecución o evaluación de proyectos de beneficio común que puedan llevarse a cabo, es allí donde son importantes las alianzas con entes como el Concejo Municipal, las Empresas Públicas de La Ceja E.S.P., Incerde, Gobernación de Antioquia, Ministerio del Interior, INVIAS, Cornare, Urbanizadores privados entre otros; alianzas que permiten el desarrollo de proyectos de alto impacto, cada uno con un beneficio tangible, que desde lo físico, contribuye en el mejoramiento de la calidad de vida de algún sector de la población cejeña.

En la ejecución del plan de desarrollo municipal “LA CEJA PARA VIVIR MEJOR”, se han logrado importantes retos en infraestructura vial, espacio público y equipamientos, la ruralidad y vivienda, los cuales lograran una mejor calidad de vida para los habitantes de nuestro municipio.



*Etkin Ospina Ospina*  
Alcalde La Ceja del Tambo



## 1. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

La ejecución de los diversos proyectos requiere de un enorme trabajo desde el punto de vista administrativo y logístico para que la materialización de los proyectos se lleve a cabo en marco de unos componentes administrativos, jurídicos y técnicos solventes para el cumplimiento de las diferentes metas y los diversos requerimientos legales. Es allí donde es fundamental el trabajo articulado entre las diferentes dependencias de la administración y al interior de la Secretaría de Infraestructura, Ambiente y Hábitat.

Así mismo se resalta en este punto el trabajo realizado directamente por la Secretaría con sus profesionales y el conjunto de trabajadores oficiales que permite complementar el impacto de los proyectos en cada una de las líneas estratégicas.

Es importante mencionar que la realizada de la secretaria dista mucho de lo que debería ser para prestar un óptimo servicio a la comunidad, se ha venido implementando un modelo de gestión orientado a los resultados, de tal manera que se logre articular la necesidad con el recurso y de esta manera ser más eficaces en la ejecución y resolución de las diferentes problemáticas.

De igual manera se plantea un modelo de gestión basado en realidades de crecimiento municipal que generan una mejor disposición de los recursos y conlleva a plantear cambios organizacionales para ser más concretos en la atención al ciudadano, con el fin de que las condiciones y calidad de vida sean mejores cada día.

### 1.1 EQUIPO ADMINISTRATIVO

En el periodo de gobierno vigente han participado diferentes profesionales, técnicos y practicantes que han apoyado el proceso de transformación de la Secretaria, la cual contempla varios aspectos importantes en la estructura organizacional:

- Subsecretaría de Vivienda
- Subsecretaría de Medio Ambiente
- Subdirección Técnica
- Subdirección Operativa
- Subdirección de Planeación

Se debe tener en cuenta el acelerado crecimiento de nuestro municipio, el cual cada día demanda más atención por parte nuestra, y de esta manera debería ser la respuesta municipal.

Dadas las actuales circunstancias se viene implementando un modelo de trabajo que permita tener una adecuada concepción de los esquemas de ejecución de proyectos, con el fin de que se puedan lograr las ejecuciones según las condiciones planteadas para las mismas, por lo tanto dentro del esquema organizacional se ha priorizado la línea de Planeación de proyectos, la cual es fundamental para la estructuración y ejecución de los mismos.



Actualmente, la Secretaría de Infraestructura, Ambiente y Hábitat está conformada por el siguiente equipo de trabajo:

Tabla. Equipo de trabajo actual de la Secretaría de Infraestructura, Ambiente y Hábitat.

Nombre	Cargo	Tipo de Vinculación
Ing. Alexander Santa Lopera	Secretario de Despacho	Libre nombramiento
Sara Judith Rincón Martínez	Secretaria	Carrera Administrativa
Ing. Julián David Echeverry	Subsecretario de Vivienda	Encargo
Elizabeth Cristina Muñoz Patiño	Secretaria	Provisionalidad
Ing. Andrés Gómez Álvarez	Subsecretario Medio Ambiente	Libre nombramiento
John Eduardo Villa Castro	Auxiliar administrativo en Medio ambiente	Carrera Administrativa
Rubén Ocampo Cardona	Conductor	Carrera Administrativa
Ing. Juan Pablo Hoyos Bedoya	Ingeniero apoyo en vías urbanas y Proyectos	Contratista CIS
Arq. Zoe Guerrero Castrillón	Contratista de apoyo Infraestructura y proyectos estratégicos	Provisionalidad
Arq. Sergio Uribe Araque	Contratista de Apoyo en Contratos de Infraestructura y vivienda	Contratista CIS
Tec. Nelly Garcia Osorio	Contratista de apoyo en Acueductos veredales y saneamiento básico	Contratista CIS
Carlos Mario Bernal Bernal	Contratista de apoyo en Medio Ambiente	Prestación de Servicios
Zoot. Jenny Arroyave Jaramillo	Contratista Medico Veterinaria	Contratista CIS
Tec. Cristian Ospina Alarcón	Contratista de apoyo en vivienda	Prestación de servicios
Prof. Clara María Domínguez García	Contratista de apoyo vivienda, vías y proyectos estratégicos	Contratista CIS
Gladis González Espinosa	Contratista educadora ambiental	Contratista CIS
Ing. Jhonatan Carmona	Contratista de apoyo en Medio Ambiente	Prestación de Servicios
Est. Xue López	Contratista de apoyo en Vivienda	Prestación de Servicios
Wilfer de Jesús Gómez Villada	Apoyo en el albergue	Prestación de Servicios
Ing. Daniela Grajales	Ingeniero apoyo en vías y Urbanizaciones	Contratista CIS
Ing. Katherine Patiño	Ingeniero apoyo en vías y Proyectos	Contratista Masora
Est. María Alejandra Bedoya	Arquitecta apoyo proyectos espacio publico	Practicante



En estos 23 meses de gestión se ha trabajado arduamente en tres frentes importantes, la estructuración de nuevos proyectos de cofinanciación, la implementación del plan maestro de infraestructura municipal y la ejecución de algunas obras que permiten alcanzar los indicadores del Plan de Desarrollo Municipal.

## 1.2 TRABAJADORES OFICIALES

La Secretaría de Infraestructura cuenta actualmente con 22 trabajadores oficiales para la ejecución directa de numerosas actividades concernientes a la infraestructura pública, actividades diferentes a los proyectos de inversión; es por esto que se hace necesario resaltar y ponderar que parte de la gestión de la Secretaría se ejecuta directamente por intermedio de los trabajadores sumando a la presencia institucional y el apoyo en diferentes campos a muy diversas dependencias, entidades y comunidad organizada.

Los alcances de ejecución del grupo de trabajadores oficiales, de acuerdo a las capacidades organizacionales, comprenden muy diversos campos del mantenimiento de la infraestructura y el apoyo logístico. En este contexto no existe ningún edificio público adscrito al Municipio ni infraestructura educativa que no haya sido objeto de intervención por parte de los trabajadores oficiales, esto en campos como el mantenimiento hidráulico, sanitario, eléctrico, estructural, todo tipo de acabados arquitectónicos, pintura, cubiertas y techos, poda de zonas verdes, rocería en vías urbanas y rurales y en riberas de fuentes hídricas, limpieza de caños y quebradas, cerrajería, carpintería, cargue, descargue y transporte de elementos, muebles o mercancías, mantenimientos de vías urbanas y rurales, señalización vial, apoyo en el mantenimiento de acueductos veredales entre muchos otros componentes; así mismo se brinda apoyo a todas las dependencias de la administración municipal que previamente lo solicitan.

Si bien el componente de trabajo realizado por administración directa es difícil de cuantificar, puede tenerse un orden de magnitud de los valores por cuenta de las cifras de costos operativos de la Secretaría, representados en los salarios de los trabajadores y los valores de los contratos de suministro mediante los cuales se adquieren parte de los materiales requeridos por los trabajadores oficiales en sus labores diarias.

Capítulo importante y complementario a la información mostrada tiene que ver con la maquinaria adscrita a la Secretaría, en el momento se cuenta con 2 volquetas, 1 retroexcavadora, 1 vibrocompactador y 1 motoniveladora, vehículos que requieren igualmente de unas inversiones representativas para su operación rutinaria y mantenimiento. Si bien la mayoría de su impacto se presenta en el componente vial, tanto rural como urbano, principalmente las volquetas y la retroexcavadora sirven de apoyo complementario a otros trabajos, en particular para el transporte de materiales o insumos requeridos en otros frentes de trabajo.

Es importante resaltar la labor ardua que se viene desempeñando por parte del equipo de trabajadores oficiales, especialmente en lo concerniente al mantenimiento vial rural, el cual se puede evidenciar por las diferentes veredas de nuestro municipio, de igual manera el apoyo institucional a las diferentes tareas encomendadas por la administración municipal.

Adicionalmente se ha venido implementando un modelo de gestión laboral, que permite a la secretaria evidenciar y controlar los rendimientos de trabajo y la dedicación de los



La Ceja del Tambo

EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE LA CEJA  
**RENDIMOS CUENTAS**



diferentes trabajadores, por lo que esto nos lleva a la toma de decisiones en términos organizacionales, y de esta manera mejorar los tiempos de ejecución de las diferentes actividades encomendadas.



*Etkin Ospina Ospina*  
Alcalde La Ceja del Tambo



La Ceja del Tambo

EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE LA CEJA  
**RENDIMOS CUENTAS**



## 2. PROYECTOS FINANCIADOS

Durante el actual periodo de trabajo se han adelantado las gestiones administrativas, jurídicas y técnicas pertinentes para la cofinanciación de proyectos que han sido ejecutados por la Secretaria y que hacen parte de las metas de cofinanciación logradas por el Gobierno Municipal.

Tabla 8. Relación de convenios de cofinanciación.

PROYECTO	VALOR TOTAL	APORTE MUNICIPIO	COFINANCACION
Remodelación Capilla de Chiquinquirá	\$250.659.857		\$ 250.659.857
Construcción PTAP Escuelas rurales	\$132.619.002		\$ 132.619.002
Construcción de Cubierta IE La Paz	\$311.318.446	\$60.000.000	\$ 251.318.446
Adecuación cubierta restaurante escolar IE FRAMCA	\$ 59.195.471		\$ 59.195.471
Construcción Puente Calle 14	\$498.208.887	\$36.518.800	\$ 461.692.077
Pavimentación de vías urbanas	\$788.970.658	\$51.628.700	\$ 737.341.958
Mantenimiento Vías secundarias departamento	\$ 45.000.000		\$ 45.000.000
Construcción placa huellas cafeteros 2016	\$255.000.000	\$ 110.000.000	\$ 145.000.000
Construcción placa huellas cafeteros 2017	\$205.000.000	\$ 90.000.000	\$ 115.000.000
Construcción placa huellas gobernación 2016	\$922.814.360	\$522.814.360	\$ 400.000.000
Construcción placa huellas gobernación 2017	\$2.031.419.713	\$1.272.953.713	\$ 758.466.000
Pavimentación vía San José	\$4.753.272.853	\$2.753.272.853	\$2.000.000.000
Estudios y diseños Saneamiento	\$115.000.000	\$ 28.750.000	\$ 86.250.000
Construcción puente calle 12	\$317.975.208	\$ 158.987.604	\$ 158.987.604
Construcción acueducto romeral la miel	\$ 952.597.922	\$ 285.779.377	\$ 666.817.545
Construcción CDI La Aldea	\$2.500.000.000	\$1.000.000.000	\$1.500.000.000
Construcción Glorieta María Estévez	\$ 330.000.000	\$ 7.000.000	\$ 323.000.000
Ampliación Comando policía Plaza de mercado	\$ 402.000.000		\$ 402.000.000
Modernización Parque Principal	\$5.047.529.600	\$3.047.529.600	\$2.000.000.000
Adecuación Teatro Municipal	\$ 550.000.000	\$ 50.000.000	\$ 500.000.000
Adecuación IE Majoma	\$ 716.281.285	\$ 286.281.285	\$ 430.000.000
Construcción canchas sintéticas La Aldea	\$ 800.003.161		\$ 800.003.161



Etkin Ospina Ospina  
Alcalde La Ceja del Tambo



La Ceja del Tambo

EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE LA CEJA  
**RENDIMOS CUENTAS**



Construcción Escenario Deportivo Maderos	\$ 890.485.858		\$ 890.485.858
Construcción de pozos sépticos	\$ 350.000.000	\$ 119.000.000	\$ 231.000.000
Subsidios para vivienda nueva	\$ 531.156.240		\$ 531.156.240
Mejoramiento de vivienda urbana	\$ 334.830.522	\$ 152.128.422	\$ 182.702.100

**TOTAL COFINANCIACION: \$14.056.695.319**

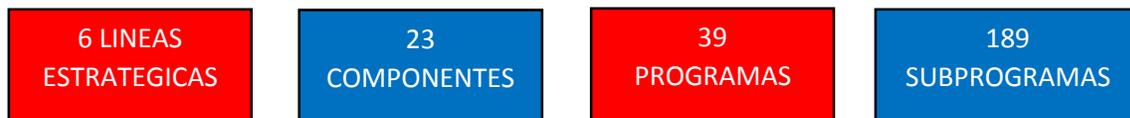


*Etkin Ospina Ospina*  
Alcalde La Ceja del Tambo

### 3. COMPONENTE PROYECTOS DE INVERSIÓN PLAN DE DESARROLLO

Durante la ejecución del plan de Desarrollo Municipal, ha sido importante la confianza depositada por parte de la comunidad y la capacidad de gestión que se ha tenido siempre por parte del señor alcalde, en la consolidación final de las diferentes estrategias y programas a desarrollar a primado el interés general y la conveniencia en la concepción de los diferentes proyectos a ser ejecutado por la Administración Municipal.

De esta manera se presenta un resumen de las metas propuestas en el plan de desarrollo Municipal y que competen a la Secretaria de Obras Públicas.



La secretaria de Infraestructura tendrá una responsabilidad supremamente grande que ha sido establecida en la estructuración del documento final del plan de Desarrollo, el cual contempla una fuerte inversión en los componentes sociales pero que a la vez tiene una incidencia fuerte en los componentes de obras que sirve para mejorar la calidad vida de los habitantes de nuestro municipio, por lo tanto se hace indispensable contar con una estructura organizacional fuerte que no sea ajena a los retos que se plantean desde el gobierno municipal, y que por lo tanto debemos considerar las alianzas estratégicas para el logro de los resultado esperado en las diferentes líneas del plan de desarrollo.



De la totalidad de recursos a invertir en el PDM Municipal y que corresponden a nuestra secretaria, se destacan especialmente dos fuentes de recursos, Cofinanciación con un aporte de \$29.915.000.000 y plusvalía con un aporte de \$20.000.000.000, equivalentes al 45% del total de recursos asignados a la Secretaria.

## EJECUCION PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL

Como balance general del avance en las metas establecidas en el PDM municipal, se tienen importantes avances en varios proyectos de infraestructura a saber, que hacen parte de las metas generales que nos hemos trazado con el señor alcalde para lograr el máximo postulado del gobierno municipal “LA Ceja para vivir mejor”, por lo tanto es nuestra responsabilidad la presentación, estructuración y ejecución de los diferentes proyectos de infraestructura para alcanzar las metas del plan de Desarrollo Municipal.

- Escenarios Deportivos
- Infraestructura Educativa
- Espacio Público
- Infraestructura Vial rural
- Vías Urbanas
- Agua potable y saneamiento Básico
- Equipamientos Municipales

De igual manera se presenta un resumen de las ejecuciones generales del presupuesto asociado en el PDM municipal y las metas establecidas en los proyectos de cofinanciación, siendo significativo el alcance logrado a la fecha y la expectativa generada para firmar convenios antes de la ley de garantías.

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$111.464.993.000
PRESUPUESTO PDM 2016	\$ 11.323.080.000
PRESUPUESTO PDM 2017	\$ 31.593.204.000
PRESUPUESTO EJEC. 2016	\$ 10.501.299.286
PRESUPUESTO EJEC. 2017	\$ 15.465.180.998
COFINANCIACION PDM	\$ 29.915.000.000
COFINANCIACION ACUMULADA	\$ 14.056.695.319

El avance muestra una ejecución del 60% de los recursos asignados en el PDM con corte al 15 de noviembre del año 2017, y se tienen cofinanciados un 47% de los recursos esperados durante todo el cuatrienio del PDM “LA ceja para vivir mejor”, por lo que se tienen unas buenas bases para lograr las metas definitivas en el gobierno municipal.

AVANCE EJECUCION RECURSOS	COFINANCIACION ACUMULADA
<b>60% PDM</b>	<b>47% PDM</b>



## 4.1 LINEA 1 POLITICA SOCIAL, EQUIDAD E INCLUSION

La Ceja Para Vivir mejor tiene como principio fundamental que todas las acciones que se adelanten en esta administración tengan un impacto social y prime el bien común. Reconocemos en nuestro municipio diversas expresiones que deben ser valoradas y tenidas en cuenta. El trabajo comunitario y el dialogo permanente con nuestros habitantes nos permitirán realizar acciones que generen un desarrollo equitativo, participativo e incluyente. Llego el tiempo de La Gente.

### 4.1.1 EDUCACION

El Municipio de La Ceja del Tambo cuenta con un total de 23 infraestructuras pertenecientes a Instituciones Educativas (IE) o Centros Educativos Rurales (CER) que se suman a otras edificaciones de índole educativa como el Centro Integrado de la Discapacidad, el Centro de Desarrollo Infantil o el futuro Parque Educativo.

Inicialmente se tienen las actividades realizadas por intermedio de los trabajadores oficiales, un gran porcentaje corresponde a las labores de mantenimiento preventivo y correctivo de múltiples componentes de la infraestructura educativa contando en algunas de estas intervenciones con aporte de las directivas en el suministro de materiales o alquiler de equipo especializado

### FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS URBANAS Y RURALES

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$6.201.672.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$ 740.000.000
PRESUPUESTO POAI	\$3.950.060.553
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$1.869.880.722
INTERVENCIONES	8 CER – 5 IE: TOTAL 13 INTERVENCIONES
INDICADORES	
Mantenimiento preventivo CER	15/15 100%
Mantenimiento correctivo CER	8/3 266%
Mantenimiento preventivo IE	8/8 100%
Mantenimiento correctivo IE	4/6 67%
Obras complementarias	2/2 100%
Estudios y diseños técnicos	3/3 100%
EN EJECUCION 2017	\$2.521.506.700
INTERVENCIONES	3 CER – 3 IE: TOTAL 6 INTERVENCIONES



La Ceja del Tambo

EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE LA CEJA  
**RENDIMOS CUENTAS**



### **ADECUACION SEDE INSTITUCIONAL SENA LA CEJA**

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$2.500.000.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$
PRESUPUESTO POAI	\$ 900.000.000
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$ 900.000.000
INTERVENCIONES	Compra lote – Cesión lote Institucional.
INDICADORES	
Compra total del lote IDEA	1/1 100%

### **SEGUNDA ETAPA DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRADO DE CAPACIDADES DIVERSAS.**

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$1.000.000.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$1.000.000.000
PRESUPUESTO POAI	\$
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$
INTERVENCIONES	Presentación proyecto Gobernación de Antioquia
INDICADORES	
Construcción segunda etapa	0/1 0%

### **4.1.2 PRIMERA INFANCIA, NIÑEZ, ADOLESCENCIA, JUVENTUD Y FAMILIA**

Se plantean retos importantes para la atención de la población infantil de nuestro municipio, por lo que nos hemos propuesto la terminación del hogar Infantil Dulce Melodía y el diseño de un nuevo CDI en la zona urbana de nuestro municipio.

### **TERMINACIÓN DE LA SEDE HOGAR DULCE MELODÍA**

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$ 350.000.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$ 350.000.000
PRESUPUESTO POAI	\$ 516.980.370
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$
INTERVENCIONES	Tercera etapa HDM en construcción.
INDICADORES	
Construcción tercera etapa	1/1 100%

### **CIUDELA INTEGRAL PARA LA PRIMERA INFANCIA**

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$3.654.369.000
-----------------------	-----------------



*Etkin Ospina Ospina*  
Alcalde La Ceja del Tambo



PRESUPUESTO PDM ACUM. \$ 800.000.000  
 PRESUPUESTO POAI \$1.039.060.607  
 PRESUPUESTO EJECUTADO \$ 41.994.900  
 INTERVENCIONES Estudios y diseños técnicos - Firma de convenio  
 INDICADORES

Estudios técnicos Ciudadela 1/1 100%

EN EJECUCION 2017 \$2.500.000.000

INTERVENCIONES Construcción primera etapa CDI La Aldea

**AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA GERONTOLÓGICO A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE SU SEGUNDA ETAPA.**

PRESUPUESTO PDM TOTAL \$ 600.000.000

PRESUPUESTO PDM ACUM. \$

PRESUPUESTO POAI \$ 47.138.000

PRESUPUESTO EJECUTADO \$

INTERVENCIONES Estudios y diseños técnicos

INDICADORES

Estudios técnicos Ampliación CDG 1/1 100%

**4.1.3 DEPORTE**

Uno de los pilares del actual alcalde ha sido su pasión por el deporte, es por esto que se han avanzado en la estructuración y presentación de diferentes proyectos asociados con la actividad deportiva, quizás como principal herramienta para que las nuevas generaciones encuentren en proyecto de vida sano, saludable y con responsabilidad ante la vida.

En este sentido nos hemos preparado y estamos avanzando en lograr unos mejores escenarios deportivos que permitan un desarrollo tranquilo de la actividad deportiva a nivel recreativo y competitivo.

**FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA RURAL**

PRESUPUESTO PDM TOTAL \$ 1.940.000.000

PRESUPUESTO PDM ACUM. \$ 1.440.000.000

PRESUPUESTO POAI \$

PRESUPUESTO EJECUTADO \$

INTERVENCIONES Estudios y diseños técnicos cubiertas placas

INDICADORES



Etkin Ospina Ospina  
Alcalde La Ceja del Tambo



Construcción cubiertas 3/3 100%  
 EN EJECUCION 2017 Asociado a Educación  
 INTERVENCIONES Cubiertas placas San Rafael, Llanadas y Piedras

**FORTALECIMIENTO DE LAS UNIDADES DEPORTIVAS – FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA URBANA – CANCHA DE GRAMA SISNTETITA PARA LA UNIDAD DEPORTIVA MARIA AUXILIADORA – IMPLEMENTACION GAL**

PRESUPUESTO PDM TOTAL \$ 3.950.000.000  
 PRESUPUESTO PDM ACUM. \$ 1.050.000.000  
 PRESUPUESTO POAI \$ 4.787.632.410  
 PRESUPUESTO EJECUTADO \$ 860.975.200  
 INTERVENCIONES compra de predio – presentación de proyecto  
 INDICADORES  
 Estudios técnicos 1/1 100%  
 EN EJECUCION 2017 \$6.310.168.888  
 INTERVENCIONES Proyecto de ampliación UD María Auxiliadora

**4.1.4 CULTURA**

**MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSECUCIÓN DE ESPACIOS CULTURALES Y PATRIMONIALES**

PRESUPUESTO PDM TOTAL \$ 4.356.500.000  
 PRESUPUESTO PDM ACUM. \$ 1.134.250.000  
 PRESUPUESTO POAI \$ 984.200.000  
 PRESUPUESTO EJECUTADO \$ 121.109.000  
 INTERVENCIONES Intervención capilla Chiquinquirá  
 Compra de predio Politécnico  
 Presentación de proyecto Teatro  
 INDICADORES  
 Intervención capilla 1/1 100%  
 Estudios técnicos Teatro 1/1 100%



La Ceja del Tambo

## 5.1 INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

Desarrollar infraestructuras con visión para que perduren en el tiempo para el uso y el beneficio de los habitantes de nuestro municipio. Obras con un verdadero sentido social, donde las personas con discapacidades diversas tengan acceso, con apropiación y participación comunitaria desde la planificación la construcción y el cuidado y mantenimiento, obras que nos permitan Vivir Mejor.

Es por esto que los retos más importantes en movilidad, espacio público, equipamiento y vivienda deben articularse para lograr una intervención integral que garantice que los recursos invertidos no sean solo proyectos individuales, que correspondan a un proyecto urbano integral como estrategia de gestión articulada para mejores índices de calidad de vida, y que los proyectos de inversión rurales sean efectivos y que permitan resolver las verdaderas problemáticas de la comunidad rural, con le animo de no desfallecer en la realización de unas políticas claras de equidad social en todo nuestro territorio.

En la línea 2 Infraestructura y habitat se han establecido \$60.031.860.000 en el PDM en 27 proyectos de inversión que corresponden al liderazgo de la Secretaria, de estos recursos en POAI se han asignado \$23.008.318.559 (correspondientes al 38% del total del PDM), y se han ejecutado \$8.997.161.304 equivalentes al 15% del PDM; en un total de 20 proyectos en ejecución o ejecutados.

### 5.1.1 VIVIENDA

Una de las políticas públicas establecidas por la administración municipal y que será histórico para nuestro municipio, involucrando todos y cada uno de los actores de la comunidad: ESTADO-EMPRESA-SECTOR FINANCIERO-USUARIO. Con el fin de brindarle solución de vida a más de 600 familias de nuestro municipio y que seguro será una ruta para mitigar los problemas de convivencia y mejorar el orden social de nuestro municipio.

### 5.1.2 TRANSPORTE

Los posibles beneficios socioeconómicos proporcionados por las vías terrestres, incluyen la confiabilidad bajo todas las condiciones climáticas, la reducción de los costos de transporte, el mayor acceso a los mercados para los cultivos y productos locales, el acceso a nuevos centros de empleo, la contratación de trabajadores locales en obras en sí, el mayor acceso a la atención médica y otros servicios sociales y el fortalecimiento de las economías locales, además del mejoramiento de la calidad de vida de la población aledaña.

## GESTIONAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA CIRCUNVALAR SUR

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$ 4.475.000.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$ 2.000.000.000
PRESUPUESTO POAI	\$ 3.761.379.203
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$ 1.110.897.600
INTERVENCIONES	compra de predios – cesión gratuita de predios



La Ceja del Tambo

EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE LA CEJA  
**RENDIMOS CUENTAS**



### Inicio de pre construcción

#### INDICADORES

Apertura 300 ml de vía 1/1 100%

EN EJECUCION 2017 \$1.342.000.000

INTERVENCIONES Apertura de 2500 ml de carretable entre glorieta Vía La Unión y Salida Abejorral y compra de predio

#### PAVIMENTACIÓN DE VÍAS URBANAS

Tabla. Distribución de tipos de pavimento en la malla vial urbana. (Con corte a 30 de Junio de 2015, porcentaje basado en la longitud de las vías)

Tipo de Pavimento	Calles (m)	Carreras (m)	Total (m)	%
Afirmado (Sin pavimentar)	3.746,0	5.543,0	9.289,0	14,76
Adoquín (Articulado)	8.814,0	8.728,0	17.542,0	27,88
Asfalto (Flexible)	12.008,0	12.612,0	24.620,0	39,13
Concreto (Rígido)	6.281,0	5.184,0	11.465,0	18,22
<b>Total (m)</b>	<b>30.849,0</b>	<b>32.067,0</b>	<b>62.916,0</b>	<b>100</b>

PRESUPUESTO PDM TOTAL \$ 9.507.300.000

PRESUPUESTO PDM ACUM. \$ 5.088.400.000

PRESUPUESTO POAI \$ 4.725.551.268

PRESUPUESTO EJECUTADO \$ 3.845.681.657

INTERVENCIONES pavimentación de 20 cuadras – 1726 ml

#### INDICADORES

Pavimento 1500 ml de vía 1726/1500 115%

EN EJECUCION 2017 \$3.613.368.427

INTERVENCIONES Pavimentación de 19 cuadras – 1776 ml

#### MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL RURAL

PRESUPUESTO PDM TOTAL \$ 1.800.000.000

PRESUPUESTO PDM ACUM. \$ 700.000.000

PRESUPUESTO POAI \$ 385.438.208

PRESUPUESTO EJECUTADO \$ 502.420.254

INTERVENCIONES mantenimiento de 128 km de vías rurales 2016



Etkin Ospina Ospina  
Alcalde La Ceja del Tambo

Administración Municipal



### Mantenimiento de 135 km de vías rurales 2017

#### INDICADORES

Mantenimiento vías rurales 135/147 92%

#### CONSTRUCCIÓN DE RIELES Y PUENTES EN VÍAS RURALES

PRESUPUESTO PDM TOTAL \$ 2.500.000.000

PRESUPUESTO PDM ACUM. \$

PRESUPUESTO POAI \$ 1.782.273.837

PRESUPUESTO EJECUTADO \$ 675.706.799

INTERVENCIONES construcción de 2700 ml de placa huellas

#### INDICADORES

Construcción de placa huellas 2660/2000 133%

EN EJECUCION 2017 \$2.250.000.000

INTERVENCIONES Construcción de 3400 ml de 4700 ml (76%) de placa huellas en 26 sectores

#### PUENTES

PRESUPUESTO PDM TOTAL \$ 2.225.000.000

PRESUPUESTO PDM ACUM. \$ 1.050.000.000

PRESUPUESTO POAI \$ 1.259.988.769

PRESUPUESTO EJECUTADO \$ 443.344.449

INTERVENCIONES construcción de puente calle 14

#### INDICADORES

Construcción de puente 1/1 100%

EN EJECUCION 2017 \$732.000.000

INTERVENCIONES Construcción de dos puentes y dos box coulvert

#### CONEXIONES VIALES NUEVAS URBANAS

PRESUPUESTO PDM TOTAL \$ 700.000.000

PRESUPUESTO PDM ACUM. \$ 200.000.000

PRESUPUESTO POAI \$ 503.380.698

PRESUPUESTO EJECUTADO \$ 444.257.402

INTERVENCIONES generación de 6 conexiones viales nuevas



Etkin Ospina Ospina  
Alcalde La Ceja del Tambo



**INDICADORES**

Construcción de puente	6/4	150%
<b>POR EJECUTAR 2017</b>	Recursos de otros proyectos	
<b>INTERVENCIONES</b>	tres nuevas conexiones viales	

**MANTENIMIENTO DE VIAS URBANAS**

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$1.078.412.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$ 320.000.000
PRESUPUESTO POAI	\$ 110.000.000
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$ 28.759.810
<b>INTERVENCIONES</b>	Mantenimiento de vías en afirmado Parqueo de vías en adoquín y asfalto

**INDICADORES**

Vías urbanas para mantenimiento	1800/500	360%
<b>POR EJECUTAR 2017</b>	Recursos de otros proyectos y trabajadores oficiales	
<b>INTERVENCIONES</b>	parqueo de vías urbanas	

**PAVIMENTACION DE LA VIA RANCHO TRISTE SAN JOSE**

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$5.404.900.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$ 50.000.000
PRESUPUESTO POAI	\$4.753.272.853
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$ 20.000.000
<b>INTERVENCIONES</b>	Estudios y diseños técnicos Convenio de cofinanciación

**INDICADORES**

Pavimentación de vía	5000/2635	188%
<b>EN EJECUCION 2017</b>	\$4.753.272.853	
<b>INTERVENCIONES</b>	Pavimentación de 5 km de vía Rancho Triste San José	





### 5.1.3 EQUIPAMIENTO

En particular, en el Municipio de La Ceja del Tambo, es la Secretaría de Infraestructura, Ambiente y Hábitat la dependencia encargada de liderar la gestión y ejecución del componente de infraestructura con el fin de cumplir con los lineamientos del Plan de Desarrollo Municipal.

El quehacer de la dependencia implica el trabajo coordinado, la suma de esfuerzos y sinergia con diferentes entidades del orden municipal, departamental o nacional en la prospección, ejecución o evaluación de proyectos de beneficio común que puedan llevarse a cabo, cada uno con un beneficio tangible, que desde lo físico, contribuye en el mejoramiento de la calidad de vida de algún sector de la población cejeña.

#### ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA RED DE CICLO RUTAS EN EL RIO LA PEREIRA Y OTROS SECTORES

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$3.000.000.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$ 200.000.000
PRESUPUESTO POAI	\$ 170.641.485
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$
INTERVENCIONES	Estudios y diseños técnicos Presentación de proyecto

#### INDICADORES

Estudios técnicos 3/3 100%

#### PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE ZONAS PEATONALES Y ANDENES.

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$1.250.000.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$ 800.000.000
PRESUPUESTO POAI	\$ 96.467.441
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$ 96.467.441
INTERVENCIONES	Construcción y ampliación de 4151 m2 de andenes

#### INDICADORES

Construcción y ampliación 1500/1000 150%

#### MODERNIZACION DEL PARQUE PRINCIPAL

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$4.200.000.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$4.200.000.000



La Ceja del Tambo

EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE LA CEJA  
**RENDIMOS CUENTAS**



PRESUPUESTO POAI \$2.350.000.000  
 PRESUPUESTO EJECUTADO \$ 224.791.678  
 INTERVENCIONES Estudios y diseños técnicos -Presentación de proyecto  
 INDICADORES  
 Estudios y diseños técnicos 1/1 100%

**INTERVENCION DE JUEGOS INFANTILES**

PRESUPUESTO PDM TOTAL \$45.000.000  
 PRESUPUESTO PDM ACUM. \$15.000.000  
 PRESUPUESTO POAI \$17.188.800  
 PRESUPUESTO EJECUTADO \$17.188.800  
 INTERVENCIONES 15 juegos infantiles mejorados  
 INDICADORES  
 Intervención juegos infantiles 15/5 300%

**ESTUDIOS, DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL**

PRESUPUESTO PDM TOTAL \$3.500.000.000  
 PRESUPUESTO PDM ACUM. \$1.000.000.000  
 PRESUPUESTO POAI \$ 216.701.900  
 PRESUPUESTO EJECUTADO \$ 108.308.984  
 INTERVENCIONES Estudios y diseños técnicos  
 INDICADORES  
 Estudios y diseños técnicos 1/1 100%

**CONSTRUCCION DE UNA LUDOTECA MUNICIPAL**

PRESUPUESTO PDM TOTAL \$300.000.000  
 PRESUPUESTO PDM ACUM. \$  
 PRESUPUESTO POAI \$ 19.712.100  
 PRESUPUESTO EJECUTADO \$ 19.712.100  
 INTERVENCIONES Generación de ludoteca en biblioteca el Paraíso  
 INDICADORES  
 Construcción Ludoteca 1/1 100%



Etkin Ospina Ospina  
Alcalde La Ceja del Tambo



### **CENTRO DE MONITOREO 123**

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$3.100.000.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$3.100.000.000
PRESUPUESTO POAI	\$ 151.421.300
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$ 58.232.300
INTERVENCIONES	Estudios y diseños CAM – Puesta en funcionamiento Centro de Monitoreo

#### **INDICADORES**

Estudios y diseños técnicos 1/1 100%

### **MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS PUBLICOS**

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$586.248.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$306.248.000
PRESUPUESTO POAI	\$230.193.000
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$230.193.000
INTERVENCIONES	Estudios y diseños CAM – Puesta en funcionamiento Centro de Monitoreo

#### **INDICADORES**

Intervención edificios públicos 4/2 200%



## 6.1 DESARROLLO SOSTENIBLE

Vivir Mejor es a largo plazo. El desarrollo debe ser basado en la sostenibilidad. Nuestros recursos son limitados por esto debemos trabajar arduamente para cuidarlo, será la única manera de ser competitivos a futuro.

Este es un trabajo conjunto, desde la planificación y gerencia del suelo debemos proteger y preservar fuentes hídricas, bosques y demás recursos si queremos habitar un municipio agradable, con acceso a todos los servicios básicos y prioritarios con los que hasta ahora contamos.

La contribución de la ciudadanía en el uso eficiente y racional de los recursos es primordial. Prevenir es mejor que curar. Esta es la apuesta. Trabajar con niños y niñas desde la escuela, hacer campañas en hogares difusión en los medios en temas de prevención y cuidado porque Para Vivir Mejor todos debemos aportar. El fortalecimiento de los cuerpos de socorro, la dotación de elementos adecuados, la gestión con entes departamentales, nacionales e internacionales será prioritarias para que nos solo se atienda y no que se prevenga y podamos tener una atención correcta y adecuada.

En la línea 6 desarrollo sostenible se han establecido \$19.569.392.000 en el PDM en 12 proyectos de inversión que corresponden al liderazgo de la Secretaria, de estos recursos en POAI se han asignado \$4.803.035.594 (correspondientes al 24% del total del PDM), y se han ejecutado \$4.649.214.624 equivalentes al 24% del PDM; en un total de 8 proyectos en ejecución o ejecutados.

### 6.1.1 AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO

En este sentido se ha avanzado en la consolidación de una política pública de información eficiente como herramienta para que la administración municipal pueda tomar decisiones oportunas con los recursos y las inversiones, se viene construyendo la Mesa Técnica de Salud Ambiental, que reúne todas las dependencias que tienen influencia en la calidad de vida de los habitantes rurales y que debemos actuar frente a diferentes situaciones de la vida cotidiana y que busca mitigar los efectos dañinos de la falta de cultura ciudadana y de las acciones generadas por el hombre que afectan el ambiente y por consiguiente la salud de los habitantes.

#### MANTENIMIENTO Y EXPANSION DEL ALUMBRADO PÚBLICO MUNICIPAL

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$7.661.634.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$3.392.454.000
PRESUPUESTO POAI	\$2.834.860.526
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$1.885.396.655
INTERVENCIONES	AOME Alumbrado Público
INDICADORES	
Intervención Luminarias	800/4900      16%



### **PLAN MAESTRO ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO SAN JOSE**

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$2.899.000.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$1.300.000.000
PRESUPUESTO POAI	\$ 325.783.610
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$ 87.300.000
INTERVENCIONES	Ajuste diseños – Compra de Predios Presentación proyecto – visita viabilizacion

### **ADECUACION, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE ACUEDUCTOS VEREDALES**

PRESUPUESTO PDM TOTAL	\$1.792.771.000
PRESUPUESTO PDM ACUM.	\$ 700.000.000
PRESUPUESTO POAI	\$1.104.705.140
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$ 795.646.248
INTERVENCIONES	Mejoramiento de 4 acueductos veredales Presentación de proyectos veredales

### **INDICADORES**

Intervención acueductos	4/4	100%
-------------------------	-----	------



ALEXANDER SANTA LOPERA  
Secretario Infraestructura, ambiente y hábitat